

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

1. Określenie przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z umową o roboty budowlane, dla zadań wyszczególnionych przez Zamawiającego poniżej.

1.1.1. **Część 1** – Stara Rozedranka gm. Sokółka – budowa linii kablowej do zasilania budynku mieszkalnego na dz. 2. - dokumentacja 3/2026/1

Część 2 – Folwarki Wielkie gm. Zabłudów – budowa linii kablowej do zasilania garażu na dz. nr 85/2. – dokumentacja 3/2026/2

Część 3 – Baranki gm. Juchnowiec Kościelny – budowa linii kablowej do zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 339/2, 340/2. - dokumentacja 3/2026/3

Część 4 – Ignatki gm. Juchnowiec Kościelny – dostosowanie stacji transformatorowej , wymiana transformatora, budowa przyłącza kablowego nN do zasilania 8 budynków mieszkalnych na dz. Nr 87/2. – dokumentacja 3/2026/4

Część 5 – Żuki gm. Zabłudów –budowa złącza rozdzielczego , budowa przyłącza kablowego do zasilania budynku mieszkalnego na dz. 277/4. - dokumentacja 3/2026/5.

Część 6 – Brzozówka Ziemiańska gm. Czarna Białostocka – Budowa przyłącza kablowego nN do zasilania budynku mieszkalnego dz. nr 105/7.- dokumentacja 3/2026/6.

Uwaga:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje również aktualizację pozwoleń, decyzji, uzgodnień itp., jeśli utraciły ważność.

2. Konieczność uzupełnienia/aktualizacji powykonawczo pliku „Zestawienie pozyskanych tytułów prawnych”

1.2. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ

1.3. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.

1.4. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych, Wykonawca powinien kierować się kryteriami określonymi przez Zamawiającego w „Tabeli równoważności”, stanowiącej część składową dokumentacji projektowej.

1.5. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz

podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.

1.6. Przy wykonywaniu prac budowlanych obiektów elektroenergetycznych objętych przedmiotem zamówienia obowiązują wymagania przedstawione przez Zamawiającego oraz wytyczne zawarte w opracowaniu „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. dostępne na witrynie internetowej: <https://pgedystrybucja.pl/Strefa-Klienta/Przydatne-dokumenty>

1.7. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1.7.1. Transport na własny koszt wraz z załadunkiem i rozładunkiem z magazynów Zamawiającego materiałów i wyrobów budowlanych, będących dostawą inwestorską.
 - 1.7.2. zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
 - 1.7.3. prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
 - 1.7.4. ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
 - 1.7.5. odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
 - 1.7.6. Poniesienie wszelkich kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót.
 - 1.7.7. W przypadku realizacji robót budowlanych na terenach należących, bądź będących w użytkowaniu Lasów Państwowych, Wykonawca będzie zobowiązany do zawarcia stosownej umowy z właściwym Nadleśnictwem bądź pozyskanie z Nadleśnictwa innego dokumentu umożliwiającego realizację robót budowlanych oraz poniesienie wszystkich kosztów i opłat z tego tytułu.
 - 1.7.8. Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia/aktualizacji Zestawienia pozyskanych tytułów prawnych zgodnie z załącznikiem (plik w formacie excel). Zestawienie będące częścią dokumentacji powykonawczej winno zostać przekazane Zamawiającemu również w formie edytowalnej
 - 1.7.9. Wykonawca będzie zobowiązany do sporządzenia/aktualizacji Zestawienia pozyskanych tytułów prawnych zgodnie z załącznikiem (plik w formacie excel). Zestawienie będące częścią dokumentacji powykonawczej winno zostać przekazane Zamawiającemu również w formie edytowalnej
- 1.8. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.9. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.10. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż:
- Część 1 – 150 minut**
 - Część 2 – 60 minut**
 - Część 3 – 150 minut**
 - Część 4 – 180 minut**

Część 5 – 150 minut

Część 6 - 150 minut

- 1.11. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
- 1.12. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.13. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1.13.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
 - 1.13.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
 - 1.13.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W1:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom W/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom S/O1:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom D1:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: pomarańczowy RAL 2000.
- **Poziom K1:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia

Zadanie nr: 1-6 do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

4. Miejsce realizacji zamówienia

Teren działalności PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Białystok Teren.

5. Dostawy inwestorskie , brak

Gwarancja

Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

7 Podwykonawstwo

- 7.1. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 7.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.